



**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗГРАДБА НА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА**  
 покрај Магистралниот пат Скопје - Гевгелија на дел од КП160 КП126/2 КП15 КП125 КО Челевец, ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

бр. на град. парцела	група на класа на намени	основна класа на намени	компатибилни класи на намени	површина на град.парцела (m <sup>2</sup> )	утврден простор за градење на повеќе градби (m <sup>2</sup> )	максимална површина за изградба на повеќе градби во утврдениот простор за градење (m <sup>2</sup> )	вкупна изградена површина на сите катови (m <sup>2</sup> )	бр. на катови	максимална височина на градбите до венец (m)	процент на изграденост во однос на ГП 1 (%)	коэффициент на искористеност во однос на градежна парцела (k)
1	Г	Г2	Г3, Г4;	8723.6413	3900.00	3500	10500	П+2	12	40,12	1.20

За градежната парцела да се изработи Архитектонско-урбанистички проект согласно чл.51 од Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16)

Бројот на паркин места да биде во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник бр.63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14, 148/14, 142/15)

НАЗИВ НА ПРОЕКТ:  
**ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**  
 ЗА ИЗГРАДБА НА ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА ПОКРАЈ  
 МАГИСТРАЛНИОТ ПАТ СКОПЈЕ - ГЕВГЕЛИЈА  
 НА ДЕЛ ОД КП160 КП126/2 КП15 КП125 - КО ЧЕЛЕВЕЦ  
 ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА

ИНВЕСТИТОР: **ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА**

**ЛЕГЕНДА**

- Граница на плански опфат
- Површина на плански опфат P = 0,87ha (8723,6413m<sup>2</sup>)
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГП ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ
- Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ
- ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА
- Г2 ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА
- КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА
- Г3 СЕРВИСИ
- Г4 СТОВАРИШТА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА АВТОПАТ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10 кV ВОЗДУШЕН СРЕДНОНАПОНСКИ ДАЛЕКУВОД (ЕВН)
- Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

0 10 20 30 40 50 60 m M=1:1000

ИЗРАБОТУВАЧ:

**ЧАКАР & ПАРТНЕРС**  
 КОНСАЛТИНГ - ИНЖИНИРИНГ - МАРКЕТИНГ  
 ДИК "ЧАКАР ПАРТНЕРС" Скопје  
 ул. Народен Фронт 5/IV/9  
 1000 Скопје, Р. Македонија  
 тел.3112-361 / e-mail: cakarp@t-home.mk



Ревизија:

Нарачател:	ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА	Тип на проект:	ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Донесувач на планот:	ОПШТИНА ДЕМИР КАПИЈА	Фаза:	УРБАНИЗАМ <b>У</b>
Овластен планер:		НАСЛОВ НА ЦРТЕЖОТ:	<b>СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ</b>
Славица Чавдаровска, диа		ТЕХНИЧКИ БР:	134/2014
Работен тим:	Горан Чаловски, диа Татјана Ветеровска, диа Евгенија Поповска, м-р диа	ДАТУМ:	06/2016
		РАЗМЕР:	1:1000
		ВК. ЛИСТОВИ:	8
		ЛИСТ БРОЈ:	8