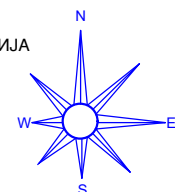


**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН**  
**УБ 5 Демир Капија**  
 Општина Демир Капија

СИНТЕЗЕН ПЛАН  
 планска документација 2007-2012г.  
 ПРЕДЛОГ ПЛАН

**ЛЕГЕНДА**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1,2,...  
— НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛИ И ОБЈЕКТИ
- СООБРАЌАЈНИЦИ
- Г.2-ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ  
 Г.2-лесна и загадувачка индустрија
- Г.3-сервиси
- Г.4-стоваришта
- ЗЕЛЕНИЛО-заштитно зеленило
- ОТВОРЕНИ КАНАЛИ
- N=.....м  
— КОТА НА ВЕНЕЦ
- Г.В. ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Р.Л. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА



**ДУПУБ 5 Демир Капија**

| СР. № на парц. | Повр. на парц. | Повр. за града | Бруто разв. повр. | Класа на намена | Компат. намена | кога на венец | катност | бр. на парк | МЕСТО на паркирање |
|----------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------|----------------|---------------|---------|-------------|--------------------|
| 1              | 563            | 175            | 350               | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 6           | во парцела         |
| 2              | 659            | 256            | 512               | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 9           | во парцела         |
| 3              | 775            | 320            | 640               | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 11          | во парцела         |
| 4              | 1257           | 397            | 794               | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 8           | во парцела         |
| 5              | 667            | 185            | 370               | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 6           | во парцела         |
| 6              | 1029           | 367            | 734               | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 13          | во парцела         |
| 7              | 1098           | 270            | 540               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 9           | во парцела         |
| 8              | 752            | 282            | 564               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 9           | во парцела         |
| 9              | 810            | 282            | 564               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 9           | во парцела         |
| 10             | 1281           | 421            | 842               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 8           | во парцела         |
| 11             | 1485           | 561            | 1122              | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 11          | во парцела         |
| 12             | 910            | 350            | 700               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 12          | во парцела         |
| 13             | 1025           | 422            | 844               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 14          | во парцела         |
| 14             | 1060           | 470            | 940               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 16          | во парцела         |
| 15             | 1073           | 475            | 950               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 16          | во парцела         |
| 16             | 1090           | 372            | 744               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 12          | во парцела         |
| 17             | 1775           | 640            | 1280              | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 13          | во парцела         |
| 18             | 1945           | 692            | 1384              | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 14          | во парцела         |
| 19             | 1157           | 460            | 920               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 15          | во парцела         |
| 20             | 1555           | 495            | 990               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 10          | во парцела         |
| 21             | 2491           | 900            | 1800              | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 18          | во парцела         |
| 22             | 1291           | 502            | 1004              | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 10          | во парцела         |
| 23             | 1003           | 370            | 740               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 12          | во парцела         |
| 24             | 1591           | 745            | 1490              | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 15          | во парцела         |
| 25             | 760            | 283            | 566               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 6           | во парцела         |
| 27             | 830            | 351            | 702               | Г.2             | Г.3, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 12          | во парцела         |
| 29             | 6820           | 1623           | 3246              | Г.3             | Г.2, Г.4       | 6,50м         | П+1     | 54          | во парцела         |
| 30             | 1675           | 506            | 1012              | Г.4             | Г.2, Г.3       | 6,50м         | П+1     | 12          | во парцела         |
| 31             | 1774           | 500            | 1000              | Г.4             | Г.2, Г.3       | 6,50м         | П+1     | 10          | во парцела         |
| 32             | 1020           | 286            | 572               | Г.4             | Г.2, Г.3       | 6,50м         | П+1     | 10          | во парцела         |
| 33             | 633            | 214            | 428               | Г.4             | Г.2, Г.3       | 6,50м         | П+1     | 7           | во парцела         |
| 34             | 61             | 14             | 14                | Г.5             | Д.2            | 3,50м         | П       |             |                    |
| 35             | 61             | 14             | 14                | Г.5             | Д.2            | 3,50м         | П       |             |                    |
| 36             | 1288           |                |                   | Д.2             |                |               |         |             |                    |
| 37             | 846            |                |                   | Д.2             |                |               |         |             |                    |
| <b>44880</b>   | <b>14380</b>   |                |                   |                 |                |               |         |             |                    |

| Намена                               | Повр.         | Процент     |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Парцели                              | 4,21ha        | 60%         |
| Производство, дистрибуција и сервиси | 4,0ha         | 57%         |
| Д.2 Заштитно зеленило                | 0,21ha        | 3%          |
| Сообраќај                            | 2,84ha        | 40%         |
| <b>Вк.повр.на плански опфат</b>      | <b>7,05ha</b> | <b>100%</b> |

| Намена                               | Повр.         | Процент     |
|--------------------------------------|---------------|-------------|
| Парцели                              | 4,21ha        | 60%         |
| Производство, дистрибуција и сервиси | 4,0ha         | 57%         |
| Д.2 Заштитно зеленило                | 0,21ha        | 3%          |
| Сообраќај                            | 2,84ha        | 40%         |
| <b>Вк.повр.на плански опфат</b>      | <b>7,05ha</b> | <b>100%</b> |

|   |   |   |
|---|---|---|
| Начелник на локалитет:<br>Трајче Грков<br>Бр. на местопишане: 89<br>Бр. на документација: 3-00003 | <b>ДИЗАЈН ЦЕНТАР ИНЖЕНЕРИНГ<br/>КАВАДАРЦИ</b>                       | КООРДИНАТОР:<br>ТРАЈЧЕ ГРКОВ<br>дет.инг.арх.                            |
| ПЛАН:   | ДУП УБ 5<br>Демир Капија  | фаза:Предлог план   |
| ПРИЛОГ:   | СИНТЕЗЕН ПЛАН<br>-планска документација 2007-2012г.                 | РАЗМЕР:   ТЕХ.БР.<br>1:5000   2276                                      |
| РАКОВОДИТЕЛ:<br>ТРАЈЧЕ ГРКОВ<br>дет.инг.арх.  | ПЛАНЕР:<br>ТРАЈЧЕ ГРКОВ<br>дет.инг.арх.<br>МАЈА ПЕТРОВА<br>инг.арх. | ИНФРАСТРУКТУРА:<br>ТОНИ ПАНОВ<br>дет.инг.арх.<br>КАТА ПЕТКОВСКА<br>инж. |
|   |   | ДАТА<br>Август<br>2007  |
|   |   | ПРИЛОГ<br>БР.1  |